



JELENTÉS A LAKOSSÁGI LAKÁSHITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGRŐL

2023.

EVKIDO

Adatszolgáltatók: a lakossági lakáshitelezéssel foglalkozó bankok, szakosított hitelintézetek, lakás-takarékpénztárak

Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik.
Az adatszolgáltatás elmulasztása, illetve a hamis
adatszolgáltatás a hivatalos statisztikáról szóló
2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási
bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatfelvételi Programról szóló Korm.
rendelet alapján történik.

Törzsszám: M003_G

Statisztikai főtevékenység: M0581

Vármegye: M005

Neve: NEV_G

Címe: IRSZ SZCIM

Adatszolgáltató típusa: PO06

Beérkezési határidő: HATARIDO

Beküldés módja: a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül - <https://elektra.ksh.hu>

A kitöltéssel és adattovábbítással kapcsolatban kérdéseit felteheti közvetlenül az adatgyűjtésért felelős
munkatársunknak akár telefonon akár e-mailen (<http://www.ksh.hu/nyomtatvanyok>),
vagy fordulhat a KSH-ELEKTRA ügyfélszolgálathoz a **06 80 200 766**-os ingyenes zöld számon,
illetve írásban a honlapról elérhető „**Lépjen velünk kapcsolatba**” rendszeren keresztül
(<http://www.ksh.hu/kapcsolat>).

A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
JHNEV [h:100]	JBEOSZTAS [h:100]	JTELEFON [h:100]	JEMAIL [h:100]

A kitöltő adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
KNEV [h:100]	KBEOSZTAS [h:100]	KTELEFON [h:100]	KEMAIL [h:100]

Megjegyzés

MEGJEGYZES [h:500]

A kérdőív kitöltésére fordított idő: VGEA002 [h:5;t:0] perc**Köszönjük az együttműködésüket!**

1. Lakáscélú hitelek

Sorszám	Hitelek		Tárgyidőszakban engedélyezett lakáshitelek		Tárgyidőszak végén fennálló állomány	
			száma, db	összege, millió Ft	száma, db	összege, millió Ft
			a	b	c	d
01	Lakáscélú hitelek (02+03. sor)		POAB001 [h:12;t:0]	POAB006 [h:12;t:0]	POAB011 [h:12;t:0]	POAB022 [h:12;t:0]
02	Ebből (01-ből):	államilag támogatott	POAB002 [h:12;t:0]	POAB007 [h:12;t:0]	POAB012 [h:12;t:0]	POAB023 [h:12;t:0]
03		támogatás nélkül	POAB003 [h:12;t:0]	POAB008 [h:12;t:0]	POAB013 [h:12;t:0]	POAB024 [h:12;t:0]
04		Ebből (01-ből): devizaalapú hitelek	POAB004 [h:12;t:0]	POAB009 [h:12;t:0]	POAB014 [h:12;t:0]	POAB025 [h:12;t:0]
05		ebből (04-ből): gyűjtőszámla- hitellel is rendelkező deviza- alapú hitelek	POAB005 [h:12;t:0]	POAB010 [h:12;t:0]	POAB015 [h:12;t:0]	POAB026 [h:12;t:0]
06	Gyűjtőszámlahitel (különbözetként felhalmozódott összeg)				POAB016 [h:12;t:0]	POAB027 [h:12;t:0]
07	Ebből (01-ből): lakáscélú hitelek minősítése (07+09 sorok)	teljesítő kitettség			POAB090 [h:12;t:0]	POAB094 [h:12;t:0]
08		ezen belül: átstrukturált teljesítő kitettség			POAB091 [h:12;t:0]	POAB095 [h:12;t:0]
09		nem teljesítő kitettség			POAB092 [h:12;t:0]	POAB096 [h:12;t:0]
10		ezen belül: átstrukturált nem teljesítő kitettség			POAB093 [h:12;t:0]	POAB097 [h:12;t:0]
11	Ebből (01-ből): törlesztési moratóriummal érintett lakáshitelek				POAB120 [h:12;t:0]	POAB121 [h:12;t:0]

2. Tárgyidőszakban folyósított lakáscélú hitelek					
Sorszám	Hitelcélok		száma, db	összege, millió Ft	átlagos futamidő (év)
			a	b	c
01	Új lakás építésére		POAB033 [h:12;t:0]	POAB040 [h:12;t:0]	POAB047 [h:12;t:0]
02	Új lakás vásárlására		POAB034 [h:12;t:0]	POAB041 [h:12;t:0]	POAB048 [h:12;t:0]
03	Használt lakás vásárlására		POAB035 [h:12;t:0]	POAB042 [h:12;t:0]	POAB049 [h:12;t:0]
04	Felújításra, korszerűsítésre		POAB036 [h:12;t:0]	POAB043 [h:12;t:0]	POAB050 [h:12;t:0]
05	Ebből (04-ből): otthonfelújítási kamattámogatásos kölcsön		POAB122 [h:12;t:0]	POAB123 [h:12;t:0]	POAB124 [h:12;t:0]
06	Bővítésre		POAB037 [h:12;t:0]	POAB044 [h:12;t:0]	POAB051 [h:12;t:0]
07	Hitelkiváltásra		POAB038 [h:12;t:0]	POAB045 [h:12;t:0]	POAB052 [h:12;t:0]
08	Egyéb célra (pl. telekvásárlásra)		POAB039 [h:12;t:0]	POAB046 [h:12;t:0]	POAB053 [h:12;t:0]
3. Tárgyidőszakban folyósított lakáscélú támogatások					
Sorszám	Támogatások típusai		száma, db	összege, millió Ft	támogatott lakásberuházás bekerülési költsége, millió Ft
			a	b	c
01	CSOK	családi otthonteremtési kedvezmény	POAB100 [h:12;t:0]	POAB105 [h:12;t:0]	POAB110 [h:12;t:0]
02		családi otthonteremtési kedvezményhez kapcsolódó hitel kamattámogatása	POAB118 [h:12;t:0]	POAB119 [h:12;t:0]	
03	Ebből (01-ből):	új lakás építése	POAB101 [h:12;t:0]	POAB106 [h:12;t:0]	POAB111 [h:12;t:0]
04		új lakás vásárlása	POAB102 [h:12;t:0]	POAB107 [h:12;t:0]	POAB112 [h:12;t:0]
05		használt lakás vásárlása	POAB115 [h:12;t:0]	POAB116 [h:12;t:0]	POAB117 [h:12;t:0]
06		lakásbővítés	POAB103 [h:12;t:0]	POAB108 [h:12;t:0]	POAB113 [h:12;t:0]
Bizonylatszám:		BIZONYLATSZAM	3 / 5	DATUM	

07	Adó-visszatérítési támogatás	POAB104 [h:12;t:0]	POAB109 [h:12;t:0]	POAB114 [h:12;t:0]
08	Lakásépítési támogatás	POAB054 [h:12;t:0]	POAB062 [h:12;t:0]	
09	Akadálymentesítési támogatás	POAB055 [h:12;t:0]	POAB063 [h:12;t:0]	
10	Otthonteremtési kamattámogatás	POAB056 [h:12;t:0]	POAB064 [h:12;t:0]	
11	Fiatalok, többgyermekesek kamattámogatása	POAB057 [h:12;t:0]	POAB065 [h:12;t:0]	
12	Jelzáloglevéllel finanszírozott hitelek kamattámogatása	POAB058 [h:12;t:0]	POAB066 [h:12;t:0]	
13	Gyűjtőszámlahitelek kamattámogatása	POAB059 [h:12;t:0]	POAB067 [h:12;t:0]	
14	Kiegészítő kamattámogatás	POAB060 [h:12;t:0]	POAB068 [h:12;t:0]	
15	Lakás-takarékpénztári megtakarítás utáni támogatás	POAB061 [h:12;t:0]	POAB069 [h:12;t:0]	

--

--

4. Forint alapú lakáshitelek kondíciói a tárgyidőszak elején

Sorszám	Hiteltípusok		Átlagos évesített kamatláb (%)	Átlagos hitelköltség mutató (%)
			a	b
01	Otthonteremtési kamattámogatásos kölcsön		POAB070 [h:4;t:2]	POAB077 [h:4;t:2]
02	Fiatalok, többgyermekesek kölcsöne		POAB071 [h:4;t:2]	POAB078 [h:4;t:2]
03	Gyűjtőszámlahitel		POAB072 [h:4;t:2]	POAB079 [h:4;t:2]
04	Jelzáloglevéllel finanszírozott		POAB073 [h:4;t:2]	POAB080 [h:4;t:2]
05	Nem támogatott hitelek	építésre	POAB074 [h:4;t:2]	POAB081 [h:4;t:2]
06		vásárlásra	POAB075 [h:4;t:2]	POAB082 [h:4;t:2]
07		korszerűsítésre, bővítésre	POAB076 [h:4;t:2]	POAB083 [h:4;t:2]

5. Devizaalapú lakáshitelek kondíciói a tárgyidőszak elején

Sorszám	Hiteltípusok		Átlagos évesített kamatláb (%)	Átlagos hitelköltség mutató (%)
			a	b
01	Euróalapú hitelek		POAB084 [h:4;t:2]	POAB087 [h:4;t:2]
02	Svájcifrank-alapú hitelek		POAB085 [h:4;t:2]	POAB088 [h:4;t:2]
03	Japánjen-alapú hitelek		POAB086 [h:4;t:2]	POAB089 [h:4;t:2]